

Helsingin luonnonsuojeluyhdistys ry  
Kotkankatu 9  
00510 Helsinki

Kaupunkisuunnitteluvirasto  
Kirjaamo  
Kansakoulunkatu 3  
PL 2100  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI

### **Asia: Mielipide Kruunuvuorenrannan osayleiskaavan luonnokseen (29.1.2007)**

Helsingin luonnonsuojeluyhdistys ry (Helsy) on aikaisemmin antanut lausuntoja Kruunuvuorenrannan osayleiskaavasta ja todennut, että rakentaminen pitäisi rajoittaa nykyisen öljysataman alueelle. Erityisesti yhdistyksemme on esittänyt ja esittää edelleen että seuraavat kohteet säilytettäisiin nykyisen kaltaisina metsäisinä ja virkistysalueellisina kokonaisuuksina:

1. Koirasaarentien pohjoismetsä, joka on kokonaisuudessaan valtakunnallisesti arvokas geologinen alue, ja joka on osittain linnustoltaan ja kasvistoltaan arvokas kohde
2. Koirasaarentien eteläpuoleiset kalliot ja metsä, joka on linnustoltaan arvokas kohde
3. Stansvikin alue, joka on kulttuurihistoriallisesti arvokas kohde ja jossa on maisemallisesti merkittävä kallioalue

Yhdistyksemme toteaa että osayleiskaavoituksen edetessä suunnitelmaan ei valitettavasti ole tehty tarvittavia muutoksia alueen ekologisen elinvoimaisuuden ylläpitämiseksi. Sen sijaan nykyisessä osayleiskaavaluonnoksessa Koirasaarentien pohjoismetsään suunniteltua kerrostalovaltaista (AK) asuinalueita on edellisestä luonnoksesta laajennettu ja kerrosneliömääriä lisätty tien eteläpuoleisissa osiin.

### **Yhdistyksen esittämät muutokset**

Koirasaaren pohjoismetsä kuuluu Helsingin mittakaavassa ainutlaatuisen metsäkokonaisuuteen. Tämän laajan, luonnontilaisen alueen mahdollisimman koskemattomaksi jättäminen on perusteltua koska:

- 1) Tärkeimpiä luonnon monimuotoisuutta ylläpitäviä tekijöitä ovat alueen laajuus ja yhteydet muihin alueisiin. Yhtenäisen, laajan metsäalueen turvaaminen tulisi olla myös Helsingin kaupunkisuunnittelun suunnittelutyössään noudattama ensisijainen kriteeri.
- 2) Alueen väkiluku kasvaa nykyisestä huomattavasti. Yhtenäiset, isot metsäalueet ovat ekologiaaltaan elinvoimaisempia ja kykenevät sen vuoksi pieniä, pirstoutu-

neita metsikköjä paremmin puskuroimaan lisääntyneestä virkistyskäytöstä syntyvät ulkoiset paineet.

Kruunuvuorenlammen alueelle on osoitettu uusi kerrostalovaltainen asuinalue. Uusi asuinalue sijoittuu rinteiselle kallioalueelle, jota ympäröivät linnustoltaan, kääpäälajistoltaan ja kasvistoltaan arvokkaat luontokohteet. Vaikka kohde ei varsinaisesti kuulu Kruunuvuorelammen suojelu- ja valuama-alueeseen (vuonna 1990 tehdyn rajauksen mukaan), kaltevan topografian vuoksi rakentamisella saattaa olla haitallista vaikutusta lammen vedenlaatuun. Yhdistyksemme esittää, että tämä viime kädessä lisätty asuinalue jätettäisiin luonnoksesta kokonaan pois. Uudisrakentaminen tulee rajoittaa lammen johtavan tien eteläpuolelle, vanhalle öljysatama-alueelle, kuten vuonna 2005 toteutetussa luontoselvityksessä todetaan.

Kruunuvuorenrannan rantametsäalue on merkitty uimaranta-alueeksi (VV). Nykyinen luonnontilainen, maisemallisesti merkittävä ranta-alue muuttuu kaavan toteutuessa voimakkaasti. Yhdistyksemme esittää, että osa ranta-alueesta on jätettävä luonnontilaan tai ainakin rajattava uimarannan ulkopuolelle. Näin todetaan myös luontoselvityksessä.

Kruunuvuoren viheralueen ja Tahvonniemi-Tullisaaren laajan viheralueen välissä on tärkeä poikittainen viherkäytävä. Viimeistään asemakaavavaiheessa on tärkeä varmistaa että viherkäytävä jää "todelliseksi" eikä vain nimelliseksi, niin kapea se on varsinkin Stansvikin kaivosalueen suunnassa. Viherkäytävän länsisuunnassa sijaitsee rauhoitettu lehmuslehto. Luontoselvityksessä on suositeltu jätettäväksi rauhoitusalueen suojavyöhykkeeksi koko lehtoon kuuluva alue, myös pieni nykyiseen öljysatama-alueeseen kuuluva osa. Nykyisessä osayleiskaavaluonnoksessa alueelle on osoitettu uudisrakentamista. Yhdistyksemme esittää, että nämä rakentamisvaraukset poistetaan luonnoksesta.

Maakuntakaavassa Stansviikin-Kruunuvuoren etelärannat ovat kokonaisuudessaan merkitty "viheryhteystarve" merkinnällä. Osayleiskaavassa ehdotetaan "kevyenliikenteenreittiä" kulkemaan pitkin rantaa. Tämä on sinällään miellyttävää, mutta se ei varsinaisesti täytä viheryhteystarvetta, vaan merkintä tarkoittaa ehyttä, yhtenäistä käytävää jonka kautta suuretkin selkärankaistet pystyvät etenemään. Esitämme, että kevyenliikenteenreitille harkitaan vaihtoehtoinen reitti.

Helsingissä 7.2.2007

Helsingin luonnonsuojeluyhdistys ry:n puolesta

Antti Tanskanen  
puheenjohtaja

Kaisa Hauru  
sihteeri