

Joensuun kaupunki

Kaupunkirakennepalvelut

Yhdyskuntasuunnittelu, kaavoitus

Lausunto Kiihtelysvaaran rantaosayleiskaavan luonnosvaiheeseen

Luontojärjestöissä on seurattu huolestuneena rantarakentamisen kiihtymistä Pohjois-Karjalassa ja muualla. Kiihtelysvaaran alueelle esitetään lähes sata uutta rakennuspaikkaa, vaikka maakunnassa on edelleen paljon vapaita, valmiiksi kaavoitettuja lomarakennuspaikkoja. Näemme yleisellä tasolla ongelmia skaalassa ja rakentamattomien vesistöjen kaavoittamisessa. Kaavan tavoitteena on omistajien tasapuolinen kohtelu, mikä on itsessään hyvästä, mutta vesistöt voivat heikentyä jos lopputulemana on laajamittainen rakentaminen.

Kaavassa esitetään, että hulevesien määrän aiheuttama kuormitus pintavesille pysyy maltillisena. Kaava myös esittää ratkaisuja kuormituksen hillitsemiseen. Silti rantarakentamisen runsaus ja loma-asutusten pintakuormitus, yhdessä ilmastonmuutoksen tuomien ongelmien kera, nostavat rehevöitymisen riskiä Kiihtelysvaaran matalissa pintavesikohteissa. Vesistöjen ekologista hyvää tilaa ei saa vesiputedirektiivin nojalla huonontaa. Kemiallinen tila Kiihtelysvaaran matalissa kohteissa on jo monin paikoin hyvää huonompi, lähinnä Keskijärvellä se on hyvä.

Ylisellä on osoitettu seitsemän rakennuspaikkaa mitoitusrantaviivakilometrillä, yhteensä 83 rakennuspaikkaa. Mitoitus ei nähdäksemme ole matala. Palojärvellä mitoitus on pienempi, mutta uusia rakennuspaikkoja on 23. Kummankin järven kemiallinen tila on valmiiksi heikentynyt, ja Palojärven lähtötilanne on läheisten ojitusten myötä huolestuttava. Palojärvi on myös matala ja runsashumuksinen, kuten myös Pirttilampi ja Saarilampi. Näissä kohteissa pienempi mitoitus olisi parempi.

Yleisesti pidämme tärkeänä, ettei rakentamattomia vesistöjä otettaisi rakennuskäyttöön. Nyt näitä rakentamattomia vesistöjä kaavoitetaan kolme. Kaleton, Mustikkajärvi ja Mäkrälampi. Kaksi ensin mainittua ovat rantojen luontoarvoiltaan vieläpä hyvin edustavia. Mäkrälampi on sen sijaan

lähiympäristöltään käsiteltyä. Se saa neljä rakennuspaikkaa, joskin sen mitoitus nousee yli seitsemään, josta on odotettavissa lisärasitetta vesistölle.

Ystävällisesti,

Joensuun seudun luonnonystävät ry:n hallitus