

12.9.2017

Espoon kaupunkisuunnittelulautakunta  
Espoon kaupungin kirjaamo  
PL 1, 02070 ESPOON KAUPUNKI  
[kirjaamo@espoo.fi](mailto:kirjaamo@espoo.fi)

Espoon ympäristöyhdistys ry  
Villa Apteekki, Pappilantie 5, 02770 Espoo, [www.sll.fi/espoo](http://www.sll.fi/espoo)  
Vastine pyydetään toimittamaan sähköisesti osoitteeseen [virpi.sahi@sll.fi](mailto:virpi.sahi@sll.fi)

Espoon kaupunkisuunnittelulautakunnalle

## **Muistutus asemakaavaehdotuksesta MIILUKORPI II, 631900**

Miilukorpi II –asemakaava on kaavaehdotuksessa esitetystä muodossa toteuttamiskelvoton. Kaavaehdotuksessa on osoitettu runsaasti asuinrakentamista, palvelurakentamista ja katuja uhanalaisiksi listattujen tai muuten arvokkaiden luontokohteiden päälle, esimerkiksi runsaslahopuustoisten kangasmetsien ja –turvekankaiden, uhanalaisia suotyyppejä edustavien soiden, runsaslahopuustoisten tuoreiden ja kosteiden lehtojen, varsin edustavien entisten metsälaidunten, alueelle tehdyissä luontoselvityksissä todetun liito-oravareviirin ydinalueen sekä useiden potentiaalisten liito-oravametsien päälle. Nämä kohteet on yksilöity ja kuvattu tämän muistutuksen liitteissä.

Edellä mainittu tilanne johtunee ainakin osittain siitä, ettei kaavan pohjaksi ole olemassa lain edellyttämää ajantasaista luontoselvitystä. Viimeisin koko kaava-alueen kattava monialainen luontoselvitys on julkaistu vuonna 2005, joten se on jo sinällään vanhentunut. Ainoastaan kaava-alueen itäisimmästä osasta on olemassa tuoreempia monialaisia luontoselvityksiä, joissa on selvitetty putkilokasvien esiintymistä, metsien luonnetta, sekä lepakoiden ja liito-oravan esiintymistä.

Liito-oravan esiintymistä koko kaava-alueella on selvitetty vain yhtenä vuonna (vuonna 2015), mutta tämä selvitys yksinään ei ole riittävä antamaan kuvaa liito-oravan esiintymisestä kaava-alueella. Miilukorpi II:n alueella on huomattavan paljon liito-oravalle soveltuvaa metsää, liito-oravan ekologiaan kuuluu että reviirit välillä tyhjenevät täytyäkseen jälleen uudelleen, ja varsinkin sateisina vuosina liito-oravan jätökset katoavat nopeasti. Luotettava liito-oravan esiintymisen selvittäminen edellyttäisi, että kartoitus koko kaava-aluetta koskien toistettaisiin useampana vuotena. Nyt näin on tehty vain kaava-alueen itäisimmässä osassa.

Vuoden 2005 luontoselvityksessä kaava-alueelta on jäänyt tunnistamatta useita arvokkaita luontokohteita, mm. lehtipuuvaltaisia lehtoja, joita on kyseisessä selvityksessä yleisesti luokiteltu

lehtomaisiksi kankaiksi, ja korpisoita. Alueen metsien lahopuumäärä on myös kymmenessä vuodessa lisääntynyt. Vaikka kaava-alueella (myös kaavaehdotuksessa rakennettaviksi esitetyillä alueilla) on runsaasti arvokkaita metsäisiä luontokohteita, näiden keskeiseen lajistoon kuuluvia sammalia, jäkäliä ja kääväkkäitä ei ole selvitetty missään aluetta käsittelevässä luontoselvityksessä. Kuitenkin pääkaupunkiseudulla viimeisen viidentoista vuoden aikana tehdyt lajistokartoitukset (tekijöinä mm. Keijo Savola, Olli Manninen, Kimmo Jääskeläinen jne.) ovat osoittaneet, että Miilukorpi II:n alueella esiintyvien luontotyyppien kaltaisilta kohteilta löytyy runsaasti edellä mainittuihin lajiryhmiin kuuluvaa uhanalaista tai muuten merkittävää, sekä jopa erityissuojelustatuksen omaavaa lajistoa.

Monipuolisten luontoarvojen ja korkean lajistopotentiaalin takia merkittävä osa kaava-alueesta sisältyy kolmen luontojärjestön 2014 tekemään Pohjoiset arvometsät-suojeluesitykseen ([https://www.sll.fi/uusimaa/espoo/metsat/Pohjois-Espoon\\_metsat/pohjoiset\\_arvometsat\\_esitys2014](https://www.sll.fi/uusimaa/espoo/metsat/Pohjois-Espoon_metsat/pohjoiset_arvometsat_esitys2014)). Suojeluesitys sisältää Espoon kaupungin Pohjois-Espoossa omistamia arvokkaiksi todettuja metsiä. Miilukorven alue on mukana myös viiden valtakunnallisen luonnonsuojelujärjestön kesäkuussa 2017 julkaisemassa arvokkaita suojelemattomia metsä ja soita esittelevässä Metsäkartat-esityksessä (<https://www.sll.fi/ajankohtaista/tiedotteet/2017/maamme-suojelun-arvoiset-luontoalueet-nyt-yhdella-kartalla-ymparistojarjestot-vaativat-merkittavaa-lisaysta-suojeluun>).

Kaiken mainitun lisäksi haluamme kiinnittää huomiota myös siihen, että osa kaavaehdotuksessa esitetyistä katuvarauksista (Miilukorventie, Pumpuliniityntien luoteisin pätkä) on esitetty suhteettoman leveinä. Esimerkiksi Miilukorventien leveys Miilukorpi II:n eteläpuolella sijaitsevalla asemakaava-alueella on noin puolet siitä mitä sen leveydeksi Miilukorpi II:n alueella esitetään. Miilukorpi II –asemakaava tulee jo pelkästään maankäyttö- ja rakennuslain vaatimusten täyttämiseksi palauttaa suunnittelupöydälle, ja prosessoida uudelleen siten että 1) ensin tehdään tarvittavat luontoselvitykset, ja 2) niiden pohjalta suunnitellaan uudelleen alueen kaavaratkaisu, sisältäen realistisen asukasmäärä-asumismuoto –ratkaisun.

Tieto mahdollisesta kaavan hyväksymispäätöksestä pyydämme ilmoittamaan välittömästi kirjallisesti ja sähköpostitse allekirjoittaneille.

Espoon ympäristöyhdistyksen puolesta,

Espoossa 12.9.2017

Virpi Sahi  
puheenjohtaja  
virpi.sahi@sll.fi,

Anni Simola  
Sihteeri  
annisimol@gmail.com

LIITTEET (toimitetaan myöhemmin):

Uhanalaisiksi listattuja tai muuten arvokkaiksi luokiteltuja luontokohteita kaavaehdotuksen alueella