

Espoon ympäristöyhdistys
Villa Apteekki, Pappilantie 5, 02770 Espoo
VASTINE pyydetään toimittamaan sähköisenä osoitteeseen virpi.sahi@sll.fi

Espoon kaupunkisuunnittelulautakunta/
Kaupungin kirjaamo
PL 1, 02070 ESPOON KAUPUNKI

ASIA: Muistutus Puustellinkallion (110 516) asemakaavaehdotuksesta

Espoon ympäristöyhdistys on perehtynyt nähtävillä oleviin aineistoihin ja lausuu niistä luontoarvojen ja niiden huomioonoinnin osalta seuraavaa.

Jo aikaisemmin hyväksytyllä Puustellinmäen asemakaava-alueella (110 517), Puustellinkallion kaava-alueen lounaisosassa sekä näiden länsipuolella sijaitsee merkittäviä luontoarvoja sisältävä luonto- ja virkistysalue. Alue sisältää luonnontilaisen kaltaisen puronvarren, tähän liittyviä lehtoja sekä metsittymisen eri vaiheissa olevia vanhoja pihapiirejä, joissa kasvaa runsaasti jalopuita.

Tämä kulttuurivaikutteinen luontoalue ei ole saanut kaavoituksessa ansaitsemaansa huomiota ja tehdyssä luontoselvityksessäkin (Keiron 2014) se on keinotekoisesti jaettu lähinnä paikallisesti arvokkaisiin tai paikallisesti erityisen arvokkaisiin kasvillisuuskuviioihin ilman kunnollista kokonaisarvottamista.

Vaikka alueen vanhimmat vaahterat saattavat olla istutettuja (eivät varmuudella ole), niin näiden joukkoon on Suomen luonnonsuojeluliiton Uudenmaan piirin luonnonsuojeluryhmän maastokäynnin (24.3.2016) kehittynyt luontaisesti yli 200 puumaista nuorta ja varttunutta vaahteraa (halk. 7-25 cm) sekä näiden alle runsaasti vielä läpimitaltaan pienempää nuorta vaahteraa. Alueella on myös vaahteralahopuuta. Kyseessä on melko laaja ja edustava esimerkki kulttuurivaikutteisesta vaahteravaltaisesta jalopuumetsästä, joka edustaa luontotyyppinä erittäin uhanalaisiksi luokiteltuja vaahteralehtoja. Kohteen merkitys on vähintään maakunnallinen, mikä tarkoittaa sitä, että kuntakaavoituksessa alueen säästäminen tulisi olla itsestäänselvyys, jollei muuta vaihtoehtoa erityisen tärkeälle rakentamishankkeelle ole.

Puustellinmäen kaavahankkeen loppuvaiheessa (kesken kaavaprosessia) alueelle toteutettu 0,2 ha laajuinen avohakkuu ja siihen liittyvä Museoviraston arkeologinen kaivaus tuhosi noin neljänneksen alueen puumaisista vaahteroista, mutta puita on edelleen runsaasti jäljellä.

Osa keskeisestä, yllä kuvatusta vaahterametsäkeskittymästä ulottuu Puustellinkallion kaava-alueen lounaisosaan.

Puustellinkallion kaavaehdotusta tulee muuttaa siten, että kaava-alueen lounaisosasta rajataan rakentamisen ulkopuolelle nykyisen parkkipaikan eteläpuolinen, runsaasti erikokoista vaahteraa kasvava puoliksi metsittynyt alue. Kaavaehdotuksessa alue on osoitettu YO-1-alueeksi (opetustoimintaa palvelevien rakennusten korttelialue).

Espoossa 5.5.2017

Virpi Sahi
puheenjohtaja
Espoon ympäristöyhdistys ry

Pirjo Itkonen
varapuheenjohtaja
Espoon ympäristöyhdistys ry