

Arvoisa Vantaan kaupunginvaltuutettu tai varavaltuutettu!

Suomen luonnonsuojeluliiton Vantaan yhdistys sekä liiton Uudenmaan piiri vetoavat teihin sen puolesta, että palautatte Vantaan yleiskaavan uuteen valmisteluun.

Kaavassa on paljon hyvää ja kiitettävää, mutta myös isoja ongelmia. Kaavan suurin ongelma on se, että se mahdollistaa liian mittavan metsien rakentamisen.

Pääosin rakentamiskäyttöön on aluevarauksilla osoitettu yli kolmannes (noin 3400 ha) Vantaan nykyisistä metsistä (noin 9400 ha). Luonnon ja virkistykseen kannalta erityisen arvokkaille yli 50 ha laajuisille eli nyky-Vantaan oloissa isoille metsäalueille rakentamisen mahdollistavia aluevarauksia on osoitettu noin 725 ha. Vaikka asemakaavoituksessa merkittävä osa yleiskaavan rakentamisvarauksista kaavoitetaan jatkossakin puistoiksi ja lähivirkistysalueiksi, on kaavan mahdollistama metsäkato kohtuuton. Samalla se luo asukkaille perusteltua pelkoa kymmenien nykyisellään korvaamattomien lähimetsien katoamisesta ja pirstoutumisesta tulevissa asemakaavoissa. **Vetoammekin valtuustoon, jotta kaava palautetaan uuteen valmisteluun sillä ohjeella, että metsäisten alueiden rakentamisvarauksia vähennetään esim. 25 %:lla painottaen muutoksessa kohteiden luonto- ja virkistysarvoja.**

Yleiskaavan ongelmakohtia luonnon kannalta on käsitelty tarkemmin luontojärjestöjen yhteislausunnossa Vantaan yleiskaava 2020 -kaavaehdotuksesta: <https://www.sll.fi/uusimaa/2020/06/18/lausunto-vantaan-yleiskaavan-2020-kaavaehdotuksesta/>

Kaavan erityisinä ongelmavarauksina on syytä nostaa esille seuraavat (kohteet alla olevine selitteineen on esitetty kartoilla liitteessä):

1. Kehä IV:n kaavavaraus

Kehä IV -kaavavaraus (maantie 152 jatke) tulee joko poistaa kokonaan tai vaihtoehtoisesti osoittaa pelkästään ohjeellisena linjauksena. Ollakseen aluevarauksena hyväksyttävissä, yleiskaavassa tulisi osoittaa kattavasti tielinjauksen vaatimat vihersiltojen/viheralutusten paikat kaikkien ekologisten runkoyhteyksien kohdalle, siltajärjestelyt, joilla estetään Josvaholmin lähteikön vaurioituminen sekä tielinjauksen tunnelointi Königstedinvuoren alueella.

2. Kivistön aseman itäpuolisten metsien liiallinen rakentaminen

Kivistön aseman itäpuolisilla metsillä on merkittävä rooli Luoteis-Vantaan metsäekologisessa verkostossa. Samalla ne toimivat tiiviisti rakennetun Kivistön nykyisten ja tulevien asukkaiden keskeisen tärkeinä virkistysalueina.

Kaavaa tulee muuttaa siten, että Kehäradan ja Tikkurilantien välinen laajempi Koivupäänojan metsäalue osoitetaan AC-alueen sijasta VL/luo-alueeksi. Lisäksi tulee varmistaa nykyistä säilyttävämmillä merkinnöillä Murronpuiston, Lippupuiston sekä Kivistönkorventien itäpuolisen yhtenäisen metsäalueen säilyminen.

3. Petaksen pohjois- ja itäpuoliset kohtuuttoman laajat TY- ja TP-varaukset

Kaavan luontoarvojen kannalta ongelmallisimmat varaukset löytyvät Petaksen asuinalueen pohjois- ja itäpuolelta sekä Tyttömäen SL-varauksen kaakkoispuolelta. Näillä alueilla on esitetty yli 70 ha TY- ja TP-varauksia (tuotanto- ja varastotoimintojen alue, työpaikka-alue) luonnon monimuotoisuuden kannalta merkittäviin metsiin. Rakentamisvaraukset tulee muuttaa Petaksen asuinalueen pohjois- ja itäpuolen sekä Tyttömäen kaakkoispuolen alueilta VL/luo-varauksiksi.

4. Tikkurilantien jatko

Esitetty tielinjaus on erittäin haitallinen Petikon valtakunnallisesti arvokkaiden luonto-, virkistys- ja maisema-arvojen kannalta. Kehä III:n parantaminen on jo vähentänyt uuden tielinjauksen perusteita. Varaus on syytä poistaa.

5. Friimetsän suojelualueen ympäristö

AP-varaus on kaavoitettu suoraan kiinni Friimetsän SL-varaukseen. Ongelmaan on kiinnitetty huomiota myös kaavan ympäristövaikutusten arvioinnissa. Kaavaa tulee muuttaa siten, että suojelualueen ja esitetyn uuden rakentamisen väliin kaavoitetaan selvä VL-puskuri, joka osaltaan huolehtii myös lähiasukkaiden virkistysaluetarpeista vähentäen siten suojelualueen kulumista.

6. Leinelän pohjoiskoillispuolinen sekä Rekolanmäen uusi rakentaminen

Kaava ohjaa rakentamiseen (A-varausta) lähes 50 ha Tikkurilan Keskuspuistoon keskeisesti kuuluvia Rekolanmäen metsiä. Rakentamisvarauksia on ilman kunnollisia, osallisten nähtävillä olleita luontoselvityksiä laajennettu olennaisesti vuoden 2007 jo valmiiksi ylimitoitetuista A2-rakentamisvarauksista. Leinelän aseman pohjoiskoillispuoliset alueet tulee osoittaa lähivirkistysalueina vähintään vuoden 2007 yleiskaavan laajuudessa. Perusteita isommallekin rakentamisvarausten poistolle vielä asemakaavoittamattomien metsien osalta olisi.

7. Hanabölen peltoalueen etelä- ja kaakkoispuolen metsät

Kaavassa esitetään Hanabölen peltoalueen etelä- ja kaakkoispuolisten metsien nykyisen yleiskaavastatuksen (VL) muuttamista merkittävältä osin A-alueeksi.

A-varaus on syytä palauttaa VL-varaukseksi. Tällöin Vantaan kaavoituksessa jo pitkään tietoisesti varjeltu kunnollinen metsäreunus Hanabölen peltoalueen etelä- ja itäpuolella säilyy kokonaisuutena niin ihmisten kuin luonnonkin kannalta.

8. Fazerintien, Länsimäentien sekä Metsätien väliset metsät

Vuoden 2007 yleiskaavan asemakaavoittamattomat rakentamisvaraukset ollaan siirtämässä uuteen yleiskaavaan. Esitetty T/AP-varaus supistaa olennaisesti laajaa metsäistä aluetta, joka tulisi kaavoittaa VL-alueeksi yksistään kasvavan virkistyskäyttömerkityksen sekä luontoarvojen takia.

9. Länsisalmen Långmossenin alue

Långmossenin alue on kaavaehdotuksessa tiiviin asumisen aluetta (A), voimassa olevassa yleiskaavassa se on virkistysaluetta. Todettujen luontoarvojen (mm. monipuolisia suo- ja kangasmetsiä) sekä huomattavan virkistyskäyttöpotentiaalin takia alue tulisi kaavoittaa VL/luo-merkinnällä, joka ulottuu etelässä kiinni sekä pieneen SL-alueeseen että Myllymäen luo-alueeseen.

Suomen luonnonsuojeluliiton Vantaan yhdistys ry

Kimmo Jääskeläinen
puheenjohtaja

Suomen luonnonsuojeluliiton Uudenmaan piiri ry

Laura Räsänen
puheenjohtaja

Ursula Immonen
toiminnanjohtaja

Lisätiedot:

- Kimmo Jääskeläinen, puheenjohtaja, Suomen luonnonsuojeluliiton Vantaan yhdistys, 040 589 9158, jaaskimmo@gmail.com
- Lauri Kajander, erityisasiantuntija, Suomen luonnonsuojeluliiton Uudenmaan piiri, 045 114 0088, lauri.kajander@sll.fi

LIITE. Vantaan yleiskaava 2020 - valtuustoyhteydenotto 20.1.2021 - kartat