

KOMMENTTI

Suomen luonnonsuojeluliitto Pori ry
Otavankatu 5, 28100 PORI
sllporiry@gmail.com

15.3.2023

Asia: Mäntyluoto 65. kaupunginosan Kallon aluetta koskeva asemakaavaluonnos

Kallon alueen ominaisluonne tai brändi kaupunkilaisten ja vierailijoiden näkökulmasta on nimenomaan luonnontilainen virkistys- ja retkikohde, jona luontohelmi. Tällainen brändi on itsessään erittäin arvokas, ja korostamme, että sen jatkuvuuden turvaaminen on tärkeä tehtävä myös Porin alueen matkailuvetovoiman näkökulmasta. Kallo on hieno kokonaisuus, joka jo vetää puoleensa oikeita kohderyhmiä paljolti automaattisesti.

Matkailun kehittämisen ja markkinoinnin näkökulmasta (luontomatkailutrendi) tärkeämpää kuin alueen muuttaminen massaturistimaisempaan, geneeriseen suuntaan olisi **esitellä Kalloa ainutlaatuisena luontokohteena** juuri oikeille kohderyhmille (huolellinen segmentointi). Tällaisia voisivat olla esimerkiksi vaelluksen, pyöräilyn ja kalastuksen harrastajat eri ikäryhmissä, matkailualan ja luonnontieteiden oppilaitokset sekä seikkailumaisesta luontoretkeilystä kiinnostuneet koulut, yritykset, jne. Ratkaisu voi ensisijaisesti olla vetovoimaisempien, oivaltavampien markkinointikampanjoiden suunnitteleminen. Onko oikeasti mietitty, mitkä piirteet tekevät Kallosta ainutlaatuisen?

Asemakaavaluonnoksessa esitetyt uudistukset veisivät valitettavasti alueen kehitystä päinvastaiseen suuntaan. **Kallon ei tule rakentua Yyterin kopioksi.** Yyterissä on päädytty luonnonarvojen kaupallistamiseen ja kaupallisen oheistoiminnan keskeistämiseen. **Pori tarvitsee vastapainoksi aitoja, ”villejä” luontokokonaisuuksia, joiden eheyttä vaalitaan sitoutuneesti.** Tätä arvostavat monet luonnossa liikkumisesta kiinnostuneet, eivätkä halua, että karu, jylhä ympäristö pilataan liialla rakentamisella ja kaupallisella kikkailulla.

Alueelle kaavaillut laajat parkkipaikat (mantereen puoleiselle paikoitusalueelle 120-150 parkkipaikkaa ja saaren puolelle noin 40-50 parkkipaikkaa) edustaa menneisyyden kehitysajattelua, jossa autoistuminen on mittari. **Muistutamme osaltamme, että Porin kaupunki on mukana kunnianhimoisessa Hiilineutraalit kunnan (HINKU) -hankkeessa ja sitoutunut vähentämään kasvihuonekaasupäästöjään hiilineutraaliuden tasolle vuoteen 2030 mennessä.** Autojen päästöt ja ihmisiä sekä muita lajeja kiusaava melusaaste eivät kirkasta Kallon alueen brändiä. Alueen arvo laskee tällaisten toimenpiteiden seurauksena.

Autoliikenteen osalta on pikemminkin mietittävä, miten sitä voidaan mahdollisimman paljon karsia. Miten kävelyn ja pyöräilyn osuutta voidaan kannustaa? Voisiko Kallon saari olla imagoltaan autoton? Tämä on trendi, johon pyritään tempauksin jopa metropoleissa kuten Pariisissa.

Kallon alueen ekologinen eheys vaarantuu suunnitelman toteutuessa. Saarella asuu rantakäärme- ja kyyppopulaatioita. On todennäköistä, että ne kärsisivät lisääntyvästä turismista.

Luontoselvityksen perusteella kannustamme Porin kaupunkia harkitsemaan Kallossa lähinnä vain välttämättömiä jalankulkijoiden ja pyöräilijöiden turvallisuuteen tähtäviä uudistuksia.

Sini Vuorialho
puheenjohtaja

Satu A. Salmela
hallituksen jäsen

Suomen luonnonsuojeluliitto Pori ry